



HOTARARE

privind vânzarea prin încredințare directă a terenului în suprafață de 450 mp, nr.cadastral 25004, situat în domeniul privat al comunei Păulești

Avand in vedere:

-Referat de aprobare nr. 20238/23.12.2019 a dlui Sandu Tudor, Primar Comuna Păulești prin care propune aprobarea vânzării prin încredințare directă a terenului în suprafață de 450 mp teren, lot nr. 5, sat Gageni, situat în intravilanul Comunei Păulești, sat Gageni Tarla 22 Parcela 676, având nr.cadastral 25004, aflat în domeniul privat al comunei Păulești.

-referatul nr. 20216/23.12.2019 al comisiei de analiza al cererilor depuse în baza Legii nr.15/2003, republicată, modificată și completată.

-H.C.L. nr. 61/29.05.2019 privind însușirea Raportului de Evaluare pentru suprafața totală de 93.141 mp teren aflat în domeniul privat al comunei Păulești în vederea vânzării;

-Autorizația de construire nr. 80/15.03.2017 eliberată de Primăria Comunei Păulești, beneficiar Stroe Nicolae Cristian;

-cererea nr. 20151/23.12.2019 a dnlui Stroe Nicolae Cristian prin care solicită cumpărarea terenului atribuit în folosință în baza prevederilor Legii nr.15/2003, modificată și completată.

-contractul de comodat nr. 11944/23.08.2016 încheiat între Comuna Păulești, în calitate de comodant și Stroe Nicolae Cristian, în calitate de comodat.

In baza prevederilor:

-art.8 din Legea nr.15/2003 privind privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, modificată și completată.

-art.129, alin (2) lit.c), alin (6) lit.b) din Ordonanta de Urgenta nr.57/2019 privind Codul administrative;

In temeiul prevederilor art.196 alin (1) lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ.

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PAULESTI HOTARASTE

Art.1. Se aprobă vânzarea prin încredințare directă d-nlui, Stroe Nicolae Cristian terenului în suprafață de 450 mp-lot 5, situat în intravilanul comunei Păulești, sat Gageni, Tarla 22 Parcela A 676, nr.cadastral 2504 aflat în domeniul privat al comunei Păulești.

Art.2. Pretul de vânzare al terenului este de 27,75 euro/mp conform raportului de evaluare însușit de consiliul local prin HCL nr. 61/2019.

Art.3. Imputernicește Primarul Comunei Păulești să semneze în fața notarului contractul de vânzare-cumpărare conform prezentei hotărâri.

Art.4. Prevederile prezentei vor fi duse la îndeplinire de către Primarul comunei Păulești și comunicate celor interesați de către secretarul comunei.

PRESEDINTE DE SEDINTA

Consilier Local – Biton Cristian

CONTRASEMNEAZA

Secretar general– Răducea Felicia

Data în Păulești astăzi 23.12.2019

Nr. 152

